P.U.Z. Ridicare restrictie de construire si modificare regim de aliniere pentru amplasare spatiu comercial si locuinta de serviciu

Nr. cad. 138126

r. cad. 138126-C1

Nr. cad.138616

Nr. cad.131385-C1
Nr. cad.131385

Strada GEORGE COSBUC

Municipiul Ploiesti
Nr. cad. 4806

Nr. cad. 1435[illegible]0

Nr. cad. 6104

Nr. cad. 138242-C1

Nr. cad. 138242

Nr. cad. 126557-C1

Bloc B

Municipiul Ploiesti
Nr. cad. 4806

6.8
12.59
9.25
7.00
3.5
28.13
0.1
0.1
2.0
1.2
R50.0

Hc = 6.50
Hs = 4.50
Hc = 4.20
Hs = 3.40
Hc = 6.00
Hs = 4.70
Hc = 14.50
Hs = 14.50
Hc = 14.50
Hs = 14.50
Hc =
Hs =

1Cc

UTR 0
POT 80%
CUT 8.0

LEGENDA

- Stalp beton
- Stalp lemn
- Stalp metal
- Ventil gaze
- Indicator
- Hidrant
- Rasuflatoare gaze
- Camin apa
- Camin canal
- Camin gaze
- Fantana
- Gager
- Reper de nivelment
- Ax drum
- Margine drum
- Ax sant
- Trotuar
- Conducta gaze
- Gard

Detaliu RN1
STALP BETON
RN=235.62m
CT=234.42m

N
V
E
S

LEGENDA:

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z. - str. George Cosbuc, nr.7, nr. cadastral 143520, Suprafata teren 377mp
	CONSTRUCTII PROPUSE
	REGIM DE ALINIERE PROPUS: 9.25m din ax str. George Cosbuc
	ALINIAMENT PROPUS: 6.80m din ax str. George Cosbuc
	LIMITA EDIFICABIL PROPUS

R100m	ZONA DE PROTECTIE MONUMENTE ISTORICE - Casa Ilie Lumanararu - str. George Cosbuc, nr.16 - Casa N. Parvulescu - str. Romana, nr.35 - Casa cu pravalie - str. Romana, nr. 46-48
	SPATIU CAROSABIL (DALE INIERBATE), S= 138.01mp (S spatiu verde = 41.40mp)
	SPATIU PIETONAL, S= 50.46mp
	SPATIU VERDE, S= 41.00mp
	INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE P.U.Z.
R50m	RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE INTERSECTIE

Verificator/ Expert:		Exigenţa:		Referat nr./Data:	

RBY PROIECT
CUI RO 18618528, J29/940/2006 , jud. Prahova
tel: 0768 691 746
roxana.pandele.urb@gmail.com

BENEFICIARI:
DAVID GABRIEL VLAD si DANIELA GEORGIANA
Amplasament: Jud. Prahova, Mun. Ploiesti, str. George Cosbuc, nr.7

PROIECT NR.10

CALITATEA ELABORATORILOR	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	urb. ROXANA PANDELE	
PROIECTAT	arh. CRISTINA IVANESCU	
DESENAT	arh. CRISTINA IVANESCU	

SCARA 1:200

DATA 02.2019

TITLU PROIECT:
P.U.Z. - Ridicare restrictie de construire si modificare regim de aliniere pentru amplasare spatiu comercial si locuinta de serviciu

FAZA P.U.Z.

TITLU PLANSA:
MOBILAREA PARCELEI

PLANSA U.06